



Marktgemeinde Petzenkirchen

BEZIRK MELK - LAND NIEDERÖSTERREICH

A-3252 Petzenkirchen, Bergmann-Platz 1; Tel.: 07416/52109, Fax: Dw.14

PROTOKOLL

über die

SITZUNG DES GEMEINDERATES

ÖFFENTLICHE SITZUNG

am Donnerstag, den 8. Oktober 2015

im Sitzungssaal der Marktgemeinde Petzenkirchen

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 19.50 Uhr

Die Einladung erfolgte am 30.09., 01.10., 02.10. und 03.10.2015 durch
Einladungskurende.

Anwesend waren:

Bürgermeisterin: Lisbeth Kern

Die Mitglieder des Gemeinderates:

Gf.GR Josef Nestinger
Gf.GR Heidemarie Wolf
Gf.GR Anton Höllein
GR Ilse Mayr
GR Marion Holzer
GR Rene Irk
GR Isabella Rauner
GR Dr. Günther Sidl

GR Markus Raidl
GR Reinhard Sieder
GR Wolfgang Braunauer
GR Franz Mayrhofer
GR Jürgen Strohmar
GR Gabriela Moser
GR Roman Willatschek

Entschuldigt waren:

Vbgm. Harald Mixa
Gf.GR Manfred Buchberger

GR Daniel Handlhofer

Außerdem anwesend war:

Herr Manfred Hackl

Nicht entschuldigt war:

VORSITZENDE: Bürgermeisterin Lisbeth Kern

Die Sitzung war beschlussfähig.

Die Sitzung war öffentlich.

Tagesordnung

1. Genehmigung des Protokolls vom 23.07.2015
2. Bericht des Prüfungsausschusses
3. Annahme Förderungsvertrag - ABA BA 13
4. Mietverträge - Gemeindezentrum
5. Förderung - Arztpraxis
6. Vermietung - Räumlichkeiten im Gemeindezentrum
7. Vermietung - Räumlichkeiten altes Gemeindeamt
8. Wartungsvertrag - Aufzugsanlage
9. Auftragsvergabe - Bepflanzung - Gemeindezentrum
10. Kostenbeitrag - Müllabfuhr
11. Kostenbeitrag - Trachtenkirtag
12. Subvention - Rotes Kreuz Ybbs
13. Subvention - Elternverein CMS Wieselburg
14. Ehrungen
15. Bericht der Bürgermeisterin
- Nicht öffentlicher Teil
16. Personelles

Frau Bürgermeister Lisbeth Kern begrüßt die Anwesenden und eröffnet nach Feststellung der Beschlussfähigkeit um 19.00 Uhr die Sitzung.

TOP 1: Genehmigung des Protokolls vom 23.07.2015

Die Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten Sitzung keine Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 2: Bericht des Prüfungsausschusses

Die Vorsitzende erteilt dem Obmann-Stellvertreter des Prüfungsausschusses, Herrn GR Dr. Günther Sidl, das Wort. Der Obmann-Stellvertreter bringt dem Gemeinderat den schriftlichen Bericht über das Ergebnis der letzten angesagten Prüfung vom 28. September 2015 zur Kenntnis. Der Gemeinderat nimmt den Bericht einstimmig zur Kenntnis.

TOP 3: Annahme Förderungsvertrag - ABA BA 13

Für das Vorhaben Abwasserbeseitigungsanlage BA 13, Erweiterung Feldgasse, soll die vorbehaltlose Annahme des Förderungsvertrages der Kommunalkredit Public Consulting GmbH vom 23. April 2015, Antragsnummer B200892, betreffend die Gewährung eines Investitionszuschusses im vorläufigen Gesamtwert von EUR 6.400,00 unter Zugrundelegung von Investitionskosten in der Höhe von EUR 40.000,00 beschlossen werden.

Antrag der Bürgermeisterin:

Der Gemeinderat möge die vorbehaltlose Annahme des Förderungsvertrages der Kommunalkredit Public Consulting GmbH vom 23. April 2015, Antragsnummer B200892, wie oben angeführt beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 4: Mietverträge - Gemeindezentrum

Zur Vermietung von Teilen des neuen Amtsgebäudes, 3252 Petzenkirchen, Bergmann-Platz 2, sollen Mietverträge abgeschlossen werden.

Antrag der Bürgermeisterin:

Es soll mit Herrn Dr. Florian Hoffer, 3372 Blindenmarkt, ein Mietvertrag für eine Arztpraxis im Erdgeschoss ab 1. Oktober 2015 im Ausmaß von 153,32 m² mit einer Kündigungsfrist von 3 Monaten frühestens nach Ablauf von 5 Jahren ab Vertragsdatum auf unbestimmte Zeit abgeschlossen werden. Für das Jahr 2015 soll ein monatlicher Mietzins von EUR 1.073,24 (0 % USt.) und ein monatlicher Heizkostenanteil von EUR 32,00 (0 % USt.) festgesetzt werden. Betragsanpassungen werden jeweils zu Beginn eines Kalenderjahres festgesetzt.

Es soll mit Frau Krista MARTIN, Josef Panholzer-Gasse 13, 3252 Petzenkirchen, ein Mietvertrag für ein Blumengeschäft im Erdgeschoss ab 1. Oktober 2015 im Ausmaß von 79,84 m² mit einer Kündigungsfrist von 3 Monaten auf unbestimmte Zeit abgeschlossen werden. Für das Jahr 2015 soll ein monatlicher Mietzins von EUR 558,88 (exkl. 20 % USt.) und ein monatlicher Heizkostenanteil von EUR 17,00 (exkl. 20 % USt.) festgesetzt werden. Betragsanpassungen werden jeweils zu Beginn eines Kalenderjahres festgesetzt.

Es soll mit der Firma Diversey Austria Trading GmbH, Wagenseilgasse 3, 1120 Wien, ein Mietvertrag für ein Lager im Obergeschoss (Raum neben Archiv) ab 1. Oktober 2015 im Ausmaß von 40,81 m² mit einer Kündigungsfrist von 3 Monaten auf unbestimmte Zeit abgeschlossen werden. Für das Jahr 2015 soll ein monatlicher Mietzins von EUR 306,08 (exkl. 20 % USt.) festgesetzt werden. Betragsanpassungen werden jeweils zu Beginn eines Kalenderjahres festgesetzt.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 5: Förderung - Arztpraxis

Mit 1. Oktober 2015 hat Herr Dr. Florian Hoffer die nach der Pensionierung von Herrn MR Dr. Ahmed Zedan frei gewordene Kassenarztstelle in Petzenkirchen übernommen. Die neue Arztpraxis befindet sich im Erdgeschoss des neuen Amtsgebäudes.

Antrag der Bürgermeisterin:

Herrn Dr. Florian Hoffer soll wegen der Gründung der Arztpraxis in 3252 Petzenkirchen, Bergmann-Platz 2/3, eine Förderung in Höhe von EUR 50.000,00 gewährt werden. Die Bedeckung soll aus dem Überschuss 2014 erfolgen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 6: Vermietung - Räumlichkeiten im Gemeindezentrum

Im neuen Amtsgebäude sollen der Clubraum sowie der Saal mit Küche zur Miete für Veranstaltungen zur Verfügung stehen.

Antrag der Bürgermeisterin:

Die Gebühren sollen wie folgt festgelegt werden:

	Tagesgebühr für 1 Veranstaltungstag	Tagesgebühr für 2 oder 3 Veranst.-Tage	Tagesgebühr für mehr als 3 Veranst.-Tage	Reinigungs- gebühr
Clubraum	20,--	18,--	16,--	25,--
Saal + Küche	150,--	135,--	120,--	75,--

(Preise in EUR)

Die Tagesgebührenstaffelung gilt für aufeinanderfolgende Tage. Die Veranstaltungsvorbereitung muss zweckmäßig und zeitlich abgestimmt erfolgen und fällt nicht unter die Tagesgebühr. Nach der Nutzung muss eine Reinigung erfolgen. Erfolgt keine Reinigung durch den Nutzer, so wird eine Reinigungsgebühr vorgeschrieben.

Vereine aus Petzenkirchen können von der Tagesgebühr befreit werden, wenn für die Nutzung keine Erwerbsabsicht besteht. Eine Nutzung für Veranstaltungen mit wohltätigem Zweck kann von der Tagesgebühr befreit werden. Für Befreiungen von der Tagesgebühr ist die Bürgermeisterin/der Bürgermeister zuständig.

Die Nutzungseinteilung wird von der Marktgemeinde Petzenkirchen festgelegt. Es besteht kein Rechtsanspruch auf die Nutzung.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 7: Vermietung - Räumlichkeiten altes Gemeindeamt

Nach dem Umzug des Gemeindeamtes in das neue Amtsgebäude werden die bisher genutzten Räume frei. Herr Korstiaan KLEIJN, 3250 Wieselburg, beabsichtigt als Künstler/Heiler/Energetiker, diesen Bereich zur gewerblichen Nutzung zu mieten.

Antrag der Bürgermeisterin:

Es soll mit Herrn Korstiaan KLEIJN, Künstler/Heiler/Energetiker, 3250 Wieselburg, ein Mietvertrag für eine gewerbliche Nutzung im Zusammenhang mit den genannten Betätigungsbereichen im Erdgeschoss der Liegenschaft 3252 Petzenkirchen, Bergmann-Platz 1 (früheres Gemeindeamt) ab 1. Dezember 2015 im Ausmaß von 128,2 m² mit einer Kündigungsfrist von 3 Monaten auf unbestimmte Zeit abgeschlossen werden. Für das Jahr 2015 soll ein monatlicher Mietzins von EUR 576,90 (exkl. 20 % USt.) und ein monatlicher Heizkostenanteil von EUR 165,00 (exkl. 20 % USt.) festgesetzt werden. Betragsanpassungen werden jeweils zu Beginn eines Kalenderjahres festgesetzt.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 8: Wartungsvertrag - Aufzugsanlage

Für die Aufzugsanlage im neuen Amtsgebäude ist der Abschluss eines Wartungsvertrages erforderlich.

Antrag der Bürgermeisterin:

Mit dem Hersteller der Aufzugsanlage, der Firma Nibra GmbH, Flachgasse 52, 1150 Wien, soll ein Wartungsvertrag für Prüf-, Einstell-, Nachstell-, Reinigungs- und Schmierarbeiten mit einer Jahresgebühr von EUR 880,00 (exkl. 20 % USt.) abgeschlossen werden. Pro Jahr erfolgen 4 Wartungen. Die Jahreskosten für regelmäßige Betriebskontrollen betragen EUR 290,00 (exkl. 20 % USt.). Die monatlichen Einschaltkosten für das Notrufsystem betragen inklusive GSM-Gebühr EUR 66,00 (exkl. 20 % USt.).

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 9: Auftragsvergabe - Bepflanzung - Gemeindezentrum

Die Rabatte beim neuen Gemeindezentrum sollen begrünt und bepflanzt werden.

Antrag der Bürgermeisterin:

Die Firma K.u.K. Moser GmbH, Weidweg 11, 3250 Wieselburg, soll laut Angebot Nr. AN150177 vom 1. Oktober 2015 zum Preis von EUR 4.098,12 (inkl. 20 % USt) mit der Begrünung und Bepflanzung der Rabatte beauftragt werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 10: Kostenbeitrag - Müllabfuhr

Mit Gemeinderatsbeschluss der Marktgemeinde Petzenkirchen vom 29. Oktober 1979 wurde eine Förderung für alleinstehende Pensionisten in der Höhe der Hälfte

der Müllabfuhrkosten beschlossen. Zur Schaffung von Klarheit soll diese Förderung neu formuliert werden.

Antrag der Bürgermeisterin:

Alleinstehende Pensionistinnen und Pensionisten, die im Kalenderjahr länger als 6 Monate alleine ein Wohnhaus in der Marktgemeinde Petzenkirchen mit Hauptwohnsitz bewohnen und für Müllgebühren abgabepflichtig sind, erhalten ab dem Jahr 2015 die Hälfte der Jahreskosten für eine 240-Liter-Restmülltonne (ohne Zusatzabgaben wie z.B. die Seuchenvorsorgeabgabe) von der Marktgemeinde Petzenkirchen ersetzt. Die Auszahlung kann jeweils im Dezember für das laufende Jahr erfolgen. Frühere Beschlüsse zur Erstattung von Müllabfuhrkosten verlieren somit ihre Gültigkeit.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 11: Kostenbeitrag - Trachtenkirtag

Seitens des Fremdenverkehrs- und Verschönerungsvereines Petzenkirchen Bergland wird für die Organisation des Trachtenkirtags 2015 um einen Kostenzuschuss gebeten. Laut vorliegender Abrechnung des FVV sind Einnahmen von EUR 20.036,91 und Ausgaben von EUR 20.461,06 zu verzeichnen. Somit beträgt der Verlust EUR 424,15.

Antrag der offenen ÖVP-Liste Petzenkirchen:

Dem Fremdenverkehrs- und Verschönerungsverein Petzenkirchen Bergland möge für die Abhaltung und Organisation des Trachtenkirtags 2015 ein Kostenzuschuss in Höhe von EUR 1.500,-- gewährt werden.

Beschluss: Der Antrag wird nicht angenommen

Abstimmungsergebnis: 5 Stimmen dafür (ÖVP-Liste)
11 Stimmen dagegen (SPÖ, FPÖ)

Antrag der Bürgermeisterin:

Dem Fremdenverkehrs- und Verschönerungsverein Petzenkirchen Bergland möge für die Abhaltung und Organisation des Trachtenkirtags 2015 ein Kostenzuschuss in Höhe von EUR 500,-- gewährt werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: 11 Stimmen dafür (SPÖ, FPÖ)
5 Stimmen dagegen (ÖVP-Liste)

TOP 12: Subvention - Rotes Kreuz Ybbs

Mit Schreiben vom 16. September 2015 hat das Österreichische Rote Kreuz, Bezirksstelle Ybbs, um zusätzliche Beitragszahlungen als 2. Subvention für den laufenden Betrieb 2015 angesucht. Die 6 beteiligten Gemeinden sollen pro Einwohner EUR 3,-- bezahlen. Die Gesamtsubvention aller beteiligten Gemeinden soll EUR 44.670,00 betragen.

Antrag der Bürgermeisterin:

Der Bezirksstelle des Roten Kreuzes Ybbs soll eine 2. Subvention für den laufenden Betrieb 2015 von EUR 3,-- pro Einwohner, das sind insgesamt EUR 3.921,--, gewährt werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 13: Subvention - Elternverein CMS Wieselburg

Mit Schreiben vom 17. September 2015 wird vom Elternverein der Computermittelschule Wieselburg um finanzielle Unterstützung für diverse Anschaffungen und Projekte, die vom Elternverein umgesetzt werden, ersucht. Bereits mit GR-Beschluss vom 21. Februar 2013 wurde für das Schuljahr 2012/2013 eine Subvention von EUR 10,-- je Kind von der Marktgemeinde gewährt. Im Schuljahr 2015/2016 besuchen 32 Kinder aus der Marktgemeinde Petzenkirchen die CMS Wieselburg.

Antrag der Bürgermeisterin:

Der Elternverein der CMS Wieselburg soll pro Kind aus der Marktgemeinde Petzenkirchen eine Subvention in Höhe von EUR 10,00 für das Schuljahr 2015/2016 erhalten. Die Gesamtsubvention beträgt EUR 320,00.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 14: Ehrungen

Medizinalrat Dr. Ahmed Zedan hat mit 30. September 2015 nach rund 40-jähriger Tätigkeit als Gemeindefacharzt seinen Ruhestand angetreten. Auf Grund seiner großen Verdienste betreffend der medizinischen Versorgung der Gemeindefachbürger von Petzenkirchen soll Herr Medizinalrat Dr. Zedan die Ehrenbürgerschaft der Marktgemeinde Petzenkirchen verliehen werden.

Weiters soll den ausgeschiedenen Gemeinderäten, Herrn Erich Pils für 20-jährige Tätigkeit im Gemeinderat das Goldene Ehrenzeichen und Herrn Josef Fasching für 15 Jahre im Gemeinderat und Frau Gertraude Ehweiner für 10 Jahre im Gemeinderat das Silberne Ehrenzeichen der Marktgemeinde verliehen werden.

Antrag der Bürgermeisterin:

Die Ehrungen mögen wie oben angeführt vorgenommen werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Von der Bürgermeisterin wird der Tagesordnungspunkt 16 vorgezogen.

TOP 16: Personelles - unter Ausschluss der Öffentlichkeit

TOP 15: Bericht der Bürgermeisterin

- Von Herrn LAbg. Dr. Günther Sidl wurde ein Bürgerbeteiligungsprojekt zur Finanzierung von Photovoltaikanlagen auf öffentlichen Dachflächen geschaffen. Es nehmen Gemeinden mit sozialdemokratischen Bürgermeistern aus der Region, darunter auch Petzenkirchen, teil. Im Jahr 2016 können Bausteine zu EUR 300,00 gekauft werden. Die Beteiligung wird mit 3,5 % verzinst. Nach 13 Jahren wird das eingesetzte Kapital zurückbezahlt. Die Photovoltaikanlagen gehen danach in das Eigentum der jeweiligen Gemeinde über.
- Von der Firma Svoboda wurden Möbel für das neue Gemeindeamt nicht wie beauftragt geliefert. Es sind Änderungsarbeiten erforderlich.
- Dr. Florian Hoffer lädt den Gemeinderat zur Eröffnung der Arztpraxis im neuen Amtsgebäude am 10. Oktober 2015, um 11.00 Uhr, ein.
- Im Zusammenhang mit der Platzgestaltung vor dem neuen Gemeindehaus wurde mit der Abteilung Kunst und Kultur beim Amt der NÖ Landesregierung Kontakt aufgenommen. Die Leiterin der Abteilung, Frau Dr. Katharina Blaas-Pratscher, erklärte, dass es für Kunst im öffentlichen Raum kostenlose Beratungen, die Ausschreibung eines Wettbewerbs und eventuell auch Fördermöglichkeiten gibt. Die Marktgemeinde wird am 16. November 2015 zur Projektvorstellung eingeladen.
- Die Lebenshilfe Niederösterreich lädt zu den Tagen der offenen Tür am 17. und 18. Oktober 2015 nach Rogatsboden ein.
- Die Bürgermeisterin dankt dem anwesenden Zuhörer, Herrn Christian Prickler aus der Ybbser Straße, für die Pflege der Rabatte vor der Volksschule.
- Die Bürgermeisterin gratuliert Herrn GR Willatschek zum 30., Herrn GR Dr. Sidl zum 40. und Frau gf.GR Wolf zum 60. Geburtstag und überreicht Geschenke.

Frau Bürgermeister Lisbeth Kern dankt den Damen und Herren des Gemeinderates für die Mitarbeit und schließt um 19.50 Uhr die Sitzung.

Der Schriftführer:

Die Bürgermeisterin:

Manfred Hackl

Lisbeth Kern

Für die SPÖ-Fraktion:

Für die ÖVP-Fraktion:

Gf.GR Heidemarie Wolf

GF.GR Anton Höllein

Für die FPÖ-Fraktion:

GR Daniel Handlhofer