



Marktgemeinde Petzenkirchen

BEZIRK MELK - LAND NIEDERÖSTERREICH

A-3252 Petzenkirchen, Bergmann-Platz 2; Tel.: 07416/52109, Fax: Dw.14

PROTOKOLL

über die

SITZUNG DES GEMEINDERATES

ÖFFENTLICHE SITZUNG

am Donnerstag, den 9. Dezember 2021

im Sitzungssaal der Marktgemeinde Petzenkirchen

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 21.15 Uhr

Die Einladung erfolgte am 2. Dezember 2021.

Anwesend waren:

Bürgermeisterin Lisbeth Kern
Vizebürgermeister Harald Mixa

Die Mitglieder des Gemeinderates:

Gf.GR Josef Nestinger	GR Ing. Martin Zehetner
Gf.GR Manfred Buchberger	GR Ing. Wolfgang Braunauer
Gf.GR Gabriela Moser	GR Franz Mayrhofer
GR Ilse Mayr	GR Barbara Hangel
GR Isabella Rauner	GR Katrin Ressler
GR Markus Raidl	GR Christian Moser
GR Helmut Wieseneder	GR Roman Willatschek

Entschuldigt waren:

Gf.GR Heidemarie Wolf (COVID)	GR Herta Teufel
GR Rene Irk	

Außerdem anwesend war:

Herr Manfred Hackl

Nicht entschuldigt war:

VORSITZENDE: Bürgermeisterin Lisbeth Kern

Die Sitzung war beschlussfähig.

Die Sitzung war öffentlich.

Tagesordnung

1. Angelobung Christian Moser
2. Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss
3. Bestellung Europagemeinderat/rätin
4. Genehmigung des Protokolls vom 30. September 2021
5. Bericht des Prüfungsausschusses
6. Ansuchen um Bedarfszuweisung und Gemeindewegeedotation
7. Subventionen 2022
8. 1. Nachtragsvoranschlag 2021
9. Voranschlag 2022 und mittelfristiger Finanzplan 2022 - 2026
10. Übertragung der Einhebung der Grundsteuer sowie der Wasserbereitstellungs- und -bezugsgebühr an GVU Melk
11. Vertrag Transjob
12. Auflassung und Übernahme öffentliches Gut
13. Grundverkauf - Teilstücke Parz. 167/5 und 168/6
14. Auftragserteilung - Straßenbeleuchtung Aufeldstraße
15. Leader Region Eisenstraße NÖ
16. NÖ Grundverkehrsgesetz
17. Hochwasserschutz Kendl - Vereinbarung
18. Dienstbarkeitsverträge - nicht öffentlich
19. Mietvertrag Bergmann-Platz 1 - nicht öffentlich
20. Weihnachtsaktion 2021 - nicht öffentlich
21. Heizkostenzuschuss - nicht öffentlich
22. Personelles - nicht öffentlich
23. Bericht der Bürgermeisterin

Frau Bürgermeister Lisbeth Kern begrüßt die Anwesenden und eröffnet nach Feststellung der Beschlussfähigkeit um 19.00 Uhr die Sitzung.

TOP 1: Angelobung Christian Moser

Bürgermeisterin Lisbeth Kern nimmt die Angelobung des Gemeinderates der offenen ÖVP-Liste Petzenkirchen, Herrn Christian Moser, vor. Herr Christian Moser gelobt gemäß § 97 Abs. 2 der NÖ Gemeindeordnung 1973.

TOP 2: Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss

Durch das Ausscheiden von Herrn GR Jürgen Strohmar ist für den Prüfungsausschuss eine Ergänzungswahl nach § 115 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung 1973 erforderlich. Seitens der offenen ÖVP-Liste Petzenkirchen

wird vor der Wahlhandlung ein gültiger Wahlvorschlag, lautend auf Gemeinderätin Katrin Ressler, eingebracht.

Die Abstimmung erfolgt mit Stimmzettel.

Abstimmungsergebnis: 16 abgegebene Stimmzettel
16 gültige Stimmzettel lautend auf GR Katrin Ressler
0 ungültige Stimmzettel (leer)

GR Katrin Ressler nimmt die Wahl in den Prüfungsausschuss an.

TOP 3: Bestellung Europagemeinderat/rätin

Europa-Gemeinderäte sind erste Ansprechpartner, wenn es um die wirtschaftliche, politische und soziale Entwicklung Europas in den Gemeinden geht. Sie vermitteln EU-Themen auf lokaler und regionaler Ebene, unterstützen bei der Umsetzung von EU-Entscheidungen auf Gemeindeebene, informieren Bürgerinnen und Bürger in den Gemeinden über aktuelle Entwicklungen in der Europäischen Union und tragen EU-relevante Anregungen und Ideen aus den Gemeinden an die österreichische Bundesregierung heran.

Antrag der Bürgermeisterin:

Frau GR Barbara Hangel soll als Europagemeinderätin nominiert werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: 15 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
1 Stimmenthaltung (GR Barbara Hangel)

TOP 4: Genehmigung des Protokolls vom 30. September 2021

Die Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten Sitzung keine Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 5: Bericht des Prüfungsausschusses

Die Vorsitzende erteilt dem Obmann des Prüfungsausschusses, Herrn GR Roman Willatschek, das Wort. Er bringt dem Gemeinderat den schriftlichen Bericht über das Ergebnis der letzten Gebarungsprüfung vom 2. Dezember 2021, wobei auch der 1. Nachtragsvoranschlag 2021 und der Voranschlag 2022 geprüft wurden, zur Kenntnis. Der Gemeinderat nimmt den Bericht einstimmig zur Kenntnis.

TOP 6: Ansuchen um Bedarfszuweisung und Gemeindewegeedotation

Zur Finanzierung des Vorhabens Straßenbau soll an das Amt der NÖ Landesregierung ein Ersuchen um Gewährung einer Beihilfe aus den Mitteln der Bedarfszuweisung gestellt werden. Weiters soll ein Ansuchen um Gemeindewegeedotation gestellt werden.

Antrag der Bürgermeisterin:

Ansuchen um Gewährung von Beihilfen aus den Mitteln der Bedarfszuweisung und um Gemeindewegegedotatation beim Amt der NÖ Landesregierung.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 7: Subventionen 2022

Von nachstehend angeführten Vereinen und Kirchen liegen Subventionsansuchen vor. Folgende im Voranschlag 2022 vorgesehenen Subventionen sollen genehmigt werden (Beträge in EUR):

Kirchenchor	280,--
Österreichischer Kameradschaftsbund	210,--
Pensionistenverband	260,--
Seniorenbund	80,--
Marktmusikkapelle zusätzlich für Betriebskosten 2020 im Musikheim	1.000,-- 420,--
SV Volksbank Haubi´s Petzenkirchen Bergland	3.500,--
Fremdenverkehrs- und Verschönerungsverein	350,--
SV Volksbank Haubi´s Petzenkirchen Bergland Sektion Tennis - Wasserbezug	220,--
Evangelische Pfarrgemeinde	750,--
Imkerverein	100,--

Antrag der Bürgermeisterin:

Der Gemeinderat möge den oben angeführten Subventionen zustimmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 8: 1. Nachtragsvoranschlag 2021

Der 1. Nachtragsvoranschlag 2021 lag in der Zeit von 19. November bis 3. Dezember 2021 im Gemeindeamt zur öffentlichen Einsichtnahme auf. Es wurden keine Stellungnahmen eingebracht.

Das Haushaltspotential beträgt EUR 308.800,00. Im Ergebnishaushalt ergeben Mittelaufbringungen von EUR 3.562.100,00 und Mittelverwendungen von 3.161.800,00 ein Nettoergebnis von EUR 400.300,00.

Die Investitionen für Straßenbau und -beleuchtung betragen EUR 537.700,00, für die Projekte Wasserversorgungsanlage BA 12 EUR 9.900,00 und BA 13 EUR 50.000,00 sowie für das Projekt Abwasserbeseitigungsanlage BA 16 EUR 75.000,00.

Antrag der Bürgermeisterin:

Der Gemeinderat möge den vorliegenden Entwurf des 1. Nachtragsvoranschlages 2021 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 9: Voranschlag 2022 und mittelfristiger Finanzplan 2022 - 2026

Der Voranschlag 2022 lag in der Zeit von 19. November bis 3. Dezember 2021 im Gemeindeamt zur öffentlichen Einsichtnahme auf. Es wurden keine Stellungnahmen eingebracht.

Das Haushaltspotential beträgt EUR 151.400,00. Im Ergebnishaushalt ergeben Mittelaufbringungen von EUR 3.559.500,00 und Mittelverwendungen von 3.157.800,00 ein Nettoergebnis von EUR 401.700,00.

Die Investitionen für Straßenbau und -beleuchtung betragen EUR 529.000,00, für die Projekte Wasserversorgungsanlage BA 14 EUR 60.000,00 sowie für die Projekte Abwasserbeseitigungsanlage BA 16 EUR 60.000,00 und BA 17 EUR 300.000,00.

Weiters erläutert Bürgermeisterin Lisbeth Kern dem Gemeinderat den mittelfristigen Finanzplan 2022 bis 2026.

Antrag der Bürgermeisterin:

Der Gemeinderat möge den vorliegenden Entwurf des Voranschlages für 2022 sowie den mittelfristigen Finanzplan 2022 bis 2026 beschließen. Zur Deckung der Erfordernisse der Investitionstätigkeiten ist die Gemeinde berechtigt, Darlehen im Gesamtbetrag von EUR 420.000,00 aufzunehmen. Die Refinanzierung erfolgt über kostendeckende Gebühren.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 10: Übertragung der Einhebung der Grundsteuer sowie der Wasserbereitstellungs- und -bezugsgebühr an GVV Melk

Der Gemeindeverband für Umweltschutz und Abgabeneinhebung im Bezirk Melk, 3240 Mank, erledigt für die Marktgemeinde Petzenkirchen bereits die Einhebung von Müllgebühren, Kanalbenutzungsgebühren, Kommunalsteuer, Nächtigungstaxen und Interessentenbeiträgen. Zur Verwaltungsvereinfachung soll auch die Einhebung der Wasserbereitstellungs- und -bezugsgebühren und der Grundsteuer vom Gemeindeverband erledigt werden.

Antrag der Bürgermeisterin:

Die Marktgemeinde Petzenkirchen überträgt dem Gemeindeverband für Umweltschutz und Abgabeneinhebung im Bezirk Melk die Berechnung, Vorschreibung, Einhebung, Überprüfung und zwangsweise Einbringung der Grundsteuer sowie der Wasserbereitstellungs- und -bezugsgebühren ab 1. Januar 2022 in Anerkennung der geltenden Statuten des Verbandes.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 11: Vertrag Transjob

Mit dem Verein für Wirtschafts- und Beschäftigungsinitiativen „Transjob“ aus Wieselburg, der die Schaffung eines Beschäftigungsprojektes für Arbeitslose zum Ziel hat, soll auch für das Jahr 2022 wieder ein Arbeitsvertrag abgeschlossen werden. Es soll ein Kontingent von höchstens 250 Arbeitsstunden vergeben werden. Der Nettostundensatz beträgt EUR 12,00.

Antrag der Bürgermeisterin:

Genehmigung des vorliegenden Vertrages für das Projektjahr 2022 mit dem Verein „Transjob“ Wieselburg im Umfang von höchstens 250 Arbeitsstunden zu einem Stundensatz von EUR 12,00 (exkl. USt.).

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 12: Auflassung und Übernahme öffentliches Gut

Durch Anpassungen der Grundgrenzen an den tatsächlichen Stand sollen laut Vermessungsurkunde der Vermessung Loschnigg Ziviltechniker OG, 3250 Wieselburg, vom 7. Juli 2021, GZ: 5169, Trennstücke dem öffentlichen Gut gewidmet bzw. entwidmet werden.

Antrag der Bürgermeisterin:

Gemäß der Vermessungsurkunde der Vermessung Loschnigg ZT OG, 3250 Wieselburg, vom 7. Juli 2021, GZ: 5169, welche im Gemeindeamt zur Einsicht aufliegt, wird das

Trennstück 1 aus dem Grundstück Nr. 168/3 im Ausmaß von 4 m²

Trennstück 8 aus dem Grundstück Nr. 168/3 im Ausmaß von 3 m²

der KG Petzenkirchen, als Gemeindestraße den öffentlichen Verkehr gewidmet.

Gemäß der Vermessungsurkunde der Vermessung Loschnigg ZT OG, 3250 Wieselburg, vom 7. Juli 2021, GZ: 5169, welche im Gemeindeamt zur Einsicht aufliegt, wird das

Trennstück 2 aus dem Grundstück Nr. 167/5 im Ausmaß von 40 m²

der KG Petzenkirchen, als öffentliches Gut aufgelassen und damit dem öffentlichen Verkehr entwidmet.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 13: Grundverkauf - Teilstücke Parz. 167/5 und 168/6

Durch Anpassungen der Grundgrenzen an den tatsächlichen Stand fallen laut Vermessungsurkunde der Vermessung Loschnigg Ziviltechniker OG, 3250 Wieselburg, vom 7. Juli 2021, GZ: 5169, Teilflächen neuen Eigentümern zu.

Antrag der Bürgermeisterin:

Das Herrn und Frau Sali und Hatixhe KRYEZIU zufallende Trennstück 2 aus dem Grundstück Nr. 167/5 im Ausmaß von 40 m² soll abzüglich der Marktgemeinde Petzenkirchen zufallenden Trennstücke 1 und 8 aus dem Grundstück Nr. 168/3 im

Ausmaß von 7 m² verkauft werden. Bei einem Preis pro m² von EUR 25,00 ergibt sich für 33 m² ein Verkaufspreis von EUR 825,00.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 14: Auftragserteilung - Straßenbeleuchtung Aufeldstraße

Für die Aufeldstraße müssen Leuchten zur Straßenbeleuchtung gekauft werden.

Antrag der Bürgermeisterin:

Der Auftrag soll an die Firma EWW Anlagentechnik GmbH, Knorrstraße 6, 4600 Wels, laut Angebot Nr. REG0003761 vom 20. Oktober 2021 ohne der Position 00023 (Mastmanschetten) zum Preis von EUR 16.851,20 (inkl. 20 % USt., abzüglich 3 % Skonto) erteilt werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 15: Leader Region Eisenstraße NÖ

Die Marktgemeinde Petzenkirchen ist Mitgliedsgemeinde des Vereins Eisenstraße Niederösterreich und hat sich damit zu den Zielsetzungen der gemeinsamen regionalen Entwicklung bekannt. Nach der erfolgreichen Umsetzung von LEADER-Projekten in den Jahren 2014 bis 2020 besteht nun die Chance, das LEADER-Förderprogramm der Europäischen Union in der Region bis 2030 fortzusetzen. Grundlage dafür ist eine Lokale Entwicklungsstrategie, in der die strategischen Ziele der Region für die kommenden Jahre festgeschrieben sind.

Ziel der LEADER-Region Eisenstraße Niederösterreich ist die Identifikation als EINE gemeinsame Region und die Abwicklung gemeinsamer lokaler und regionaler Projekte der Ländlichen Entwicklung. Insbesondere wird dabei auf die Erhaltung und Verbesserung der Lebensqualität der Bevölkerung in der Region und auf die Steigerung der regionalen Wertschöpfung in den Bereichen Land- und Forstwirtschaft, Tourismus und Wirtschaft, auf das kulturelle Erbe sowie auf eine zukunftsorientierte Daseinsvorsorge geachtet.

Antrag der Bürgermeisterin:

Die Marktgemeinde Petzenkirchen beteiligt sich an der Entwicklung der Regionalen Entwicklungsstrategie und beschließt, in der LEADER-Periode 2021 bis 2027 aktiv in der LEADER-Region Eisenstraße Niederösterreich sowie in den Organen des Vereins mitzuwirken.

Als jährlicher Vereinsmitgliedsbeitrag wird ab 2023 der Betrag von 1,60 EUR pro Einwohner/in mit einer jährlichen Indexanpassung ab 2024 von 2,5 % fällig. Dieser Beitrag gilt von 2023 bis einschließlich 2030 (2023 bis 2027 LEADER-Programmperiode; 2028 bis 2030 Abwicklung und Abrechnung laufender Projekte) und deckt die Kosten des LEADER-Managements, der Betreuung weiterer Projekte außerhalb von LEADER sowie – nach Maßgabe der budgetären Verfügbarkeit – auch die Eigenmittel für Gemeinschaftsprojekte des Vereins Eisenstraße Niederösterreich ab. Diese Regelung ist gültig für die neue LEADER-Förderperiode bis 2030 und wird dann wieder neu bewertet und beschlossen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 16: NÖ Grundverkehrsgesetz

Gemäß § 9 NÖ Grundverkehrsgesetz 2007, StF: LGBl. 6800, in der derzeit geltenden Fassung, ist vom Gemeinderat nach jeder Gemeinderatswahl mindestens 1 Person als Ortsvertreter/in zu bestellen.

Antrag der Bürgermeisterin:

Als Ortsvertreterin gemäß § 9 NÖ Grundverkehrsgesetz 2007 soll wie bisher Frau Josefa Hainitz, Wieselburger Straße 5, 3252 Petzenkirchen, bestellt werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 17: Hochwasserschutz Kendl - Vereinbarung

In der Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Petzenkirchen vom 12. März 2019 wurde eine Vereinbarung über das Hochwasserschutzprojekt beschlossen. Nachdem sich Änderungen ergeben haben, soll die Vereinbarung neu beschlossen werden.

Antrag der Bürgermeisterin:

Die Vereinbarung über das Hochwasserschutzprojekt soll wie beiliegend beschlossen werden. (Beilage A)

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 18: Dienstbarkeitsverträge - nicht öffentlich

TOP 19: Mietvertrag Bergmann-Platz 1 - nicht öffentlich

TOP 20: Weihnachtsaktion 2021 - nicht öffentlich

TOP 21: Heizkostenzuschuss - nicht öffentlich

TOP 22: Personelles - nicht öffentlich

TOP 23: Bericht der Bürgermeisterin

- Die Herren Halbmaier und Mayerhofer präsentieren ihr geplantes Projekt zur Errichtung einer Kleingartensiedlung. Als mögliche Standorte wurden Flächen an der Aufeldstraße, an der Steinfeldstraße sowie in Wieselburg genannt. Die Fläche an der Aufeldstraße wäre im Brunnenschutzgebiet. Beim Amt der NÖ Landesregierung wurde bereits angefragt, ob eine Errichtung im Brunnenschutzgebiet möglich wäre.
- Wegen eines möglichen Ankaufs der Liegenschaft Ybbser Straße 2 zur Unterbringung einer 4. Kindergartengruppe wurde ein Schätzgutachten eingeholt. Dabei wurde ein Verkehrswert von EUR 723.800,00, sowie ein

Wertbereich von 650.000,00 bis 795.000,00 festgestellt. Es muss geprüft werden, ob das Amt der NÖ Landesregierung das Gebäude bei entsprechenden Umbaumaßnahmen als geeignet bewertet. Ebenso sind die Kosten und Förderungen zu klären.

Frau Bürgermeister Lisbeth Kern wünscht eine frohe Weihnacht und alles Gute im neuen Jahr, dankt den Damen und Herren des Gemeinderates für die Mitarbeit und schließt um 21.15 Uhr die Sitzung.

Der Schriftführer:

Die Bürgermeisterin:

Manfred Hackl

Lisbeth Kern

Für die LISTE KERN:

Für die offene ÖVP-Liste Petzenkirchen:

Gf.GR Heidemarie Wolf

Gf.GR Manfred Buchberger

Für die FPÖ:

GR Roman Willatschek